

Le Site de Maintenance et de Remisage



Le futur Site de Maintenance et Remisage (SMR) est situé sur le site des Vœux à Orly.

Le Site de Maintenance et de Remisage (SMR) est indispensable au bon fonctionnement du Tram 9. Il accueillera les infrastructures nécessaires aux fonctions d'exploitation, de remisage et de maintenance du tramway. Le Poste de Commandement Centralisé (PCC) de la ligne y sera également hébergé, et permettra de gérer et superviser tous les besoins en énergie de la ligne.

22 rames de 45 mètres de long à la mise en service

Un site bien dimensionné

Le site accueillera un parc de 22 rames de 45 mètres de long, ce qui correspond à la flotte nécessaire à l'exploitation du Tram 9. Le site du SMR sera divisé en trois zones sur lesquelles seront disposés 2 bâtiments :

- la zone de remisage des tramways ;
- un bâtiment technique pour la maintenance et les locaux d'exploitation et de direction de la ligne ;
- une station-service et de lavage.

Le site a été choisi car il est non bâti et situé dans un espace enclavé, protégé des crues de la Seine.

Un équipement technique **contemporain**

Les agences *Jacques Ferrier Architectures* et *D'ici là, paysages et territoires*, ont conçu le Site de Maintenance et de Remisage du Tram 9 comme un univers où les notions de paysage et d'architecture sont indissociables.

Positionné à la croisée des réseaux ferrés et fluviaux, orienté vers la capitale, et vers le futur site des « Grands Vœux », le SMR s'inscrit comme un symbole de modernité dans la ville d'Orly.

L'ensemble bâti et paysager revêt ainsi une identité remarquable et durable, avec une attention particulière à l'égard des usagers et de l'environnement, futur lieu habité et animé.

La toiture en « plissé », qui rappelle les constructions industrielles du 19^e siècle, abrite une succession de hangars aux larges baies vitrées.

Le bâtiment principal se présente comme une halle inédite, où le métal et le verre se répondent, donnant ainsi un effet de solidité et de transparence.

Cette conception favorise également la performance énergétique de l'ensemble et la luminosité naturelle.

Les zones techniques et bâties sont entourées d'espaces paysagers.

Des sous-bois, des jardins et des allées plantées offriront des lieux de détente y compris sur le plan visuel.

L'alternance de zones fonctionnelles et végétales atténuera ainsi le caractère industriel du SMR tout en assurant son efficacité opérationnelle.



Photo : JFA Jacques Ferrier Architectures / in situ / aménagement non contractuelle

Le SMR, un équipement moderne et fonctionnel.



Une consommation **énergétique** et en **eau** limitée

L'apport de lumière naturelle réduit la consommation électrique.
Les eaux de lavage sont recyclées à plus de 70%.